Phụ lục 01: Bảng thống kê chức năng sử dụng đất quy hoạch các giai đoạn Khu DLQG Cao nguyên Sìn Hồ

(Ban hành kèm theo Quyết định số 2322/QĐ-UBND ngày 27/10/2026 của Uỷ ban nhân dân tỉnh Lai Châu)

STT	Nhóm chức năng/ Loại chức năng sử dụng đất	Hiện trạng 2025 (ha)				Đến năm 2030 (ha)				Đến năm 2050 (ha)			
		Xã Sìn Hồ	Xã Hồng Thu	Xã Tủa Sín Chải	Tỷ lệ (%)	Xã Sìn Hồ	Xã Hồng Thu	Xã Tủa Sín Chải	Tỷ lệ (%)	Xã Sìn Hồ	Xã Hồng Thu	Xã Tủa Sín Chải	Tỷ lệ (%)
	Tổng diện tích tự nhiên	**15.969,55**	**3.366,16**	**5.572,17**	**100,00**	**15.969,55**	**3.366,16**	**5.572,17**	**100,00**	**15.969,55**	**3.366,16**	**5.572,17**	**100,00**
-	**Khu vực đô thị**	**1.976,02**	**0,00**	**0,00**	**7,93**	**1.976,02**	**0,00**	**0,00**	**7,93**	**1.976,02**	**0,00**	**0,00**	**7,93**
-	**Khu vực nông thôn**	**13.993,53**	**3.366,16**	**5.572,17**	**92,07**	**13.993,53**	**3.366,16**	**5.572,17**	**92,07**	**13.993,53**	**3.366,16**	**5.572,17**	**92,07**
A	**Khu vực đô thị**	**1.976,02**	**0,00**	**0,00**	**7,93**	**1.976,02**	**0,00**	**0,00**	**7,93**	**1.976,02**	**0,00**	**0,00**	**7,93**
A1	**Đất xây dựng đô thị**	**183,51**	**0,00**	**0,00**	**0,74**	**433,37**	**0,00**	**0,00**	**1,74**	**764,69**	**0,00**	**0,00**	**3,07**
I	**Khu đất dân dụng**	**94,64**	**0,00**	**0,00**	**0,38**	**219,01**	**0,00**	**0,00**	**0,88**	**415,84**	**0,00**	**0,00**	**1,67**
1	Phát triển dân cư đô thị	51,37	0,00	0,00	0,21	70,28	0,00	0,00	0,28	198,61	0,00	0,00	0,80
2	Phát triển hỗn hợp	0,00	0,00	0,00	0,00	26,10	0,00	0,00	0,10	26,10	0,00	0,00	0,10
3	Dịch vụ - công cộng	7,97	0,00	0,00	0,03	23,52	0,00	0,00	0,09	28,61	0,00	0,00	0,11
4	Cây xanh sử dụng công cộng	1,10	0,00	0,00	0,00	41,92	0,00	0,00	0,17	69,38	0,00	0,00	0,28
5	Cơ quan, trụ sở đô thị	0,67	0,00	0,00	0,00	5,92	0,00	0,00	0,02	5,92	0,00	0,00	0,02
6	Giao thông đô thị	28,86	0,00	0,00	0,12	41,92	0,00	0,00	0,17	69,38	0,00	0,00	0,28
7	Hạ tầng kỹ thuật khác trong đô thị	4,67	0,00	0,00	0,02	9,35	0,00	0,00	0,04	17,84	0,00	0,00	0,07
II	**Khu đất ngoài dân dụng**	**88,87**	**0,00**	**0,00**	**0,36**	**214,36**	**0,00**	**0,00**	**0,86**	**348,85**	**0,00**	**0,00**	**1,40**
1	Phát triển sản xuất công nghiệp, kho tàng	5,11	0,00	0,00	0,02	7,24	0,00	0,00	0,03	7,24	0,00	0,00	0,03
2	Trung tâm y tế	1,74	0,00	0,00	0,01	10,24	0,00	0,00	0,04	10,24	0,00	0,00	0,04
3	Trung tâm văn hoá, thể dục thể thao	1,90	0,00	0,00	0,01	7,40	0,00	0,00	0,03	7,40	0,00	0,00	0,03
4	Dịch vụ, du lịch	18,72	0,00	0,00	0,08	120,77	0,00	0,00	0,48	239,62	0,00	0,00	0,96
5	An ninh	2,79	0,00	0,00	0,01	3,60	0,00	0,00	0,01	3,60	0,00	0,00	0,01
6	Quốc phòng	14,04	0,00	0,00	0,06	16,17	0,00	0,00	0,06	16,17	0,00	0,00	0,06
7	Giao thông đối ngoại	36,45	0,00	0,00	0,15	39,58	0,00	0,00	0,16	49,73	0,00	0,00	0,20
8	Hạ tầng kỹ thuật khác ngoài đô thị	8,12	0,00	0,00	0,03	9,36	0,00	0,00	0,04	14,85	0,00	0,00	0,06
A2	**Khu đất nông nghiệp và chức năng khác**	**1.792,51**	**0,00**	**0,00**	**7,20**	**1.542,65**	**0,00**	**0,00**	**6,19**	**1.211,33**	**0,00**	**0,00**	**4,86**

STT	Nhóm chức năng/ Loại chức năng sử dụng đất	Hiện trạng 2025 (ha)				Đến năm 2030 (ha)				Đến năm 2050 (ha)			
		Xã Sìn Hồ	Xã Hồng Thu	Xã Tủa Sín Chải	Tỷ lệ (%)	Xã Sìn Hồ	Xã Hồng Thu	Xã Tủa Sín Chải	Tỷ lệ (%)	Xã Sìn Hồ	Xã Hồng Thu	Xã Tủa Sín Chải	Tỷ lệ (%)
1	Sản xuất nông nghiệp	261,30	0,00	0,00	1,05	198,93	0,00	0,00	0,80	121,15	0,00	0,00	0,49
2	Rừng phòng hộ	185,38	0,00	0,00	0,74	185,38	0,00	0,00	0,74	185,38	0,00	0,00	0,74
3	Rừng sản xuất	386,76	0,00	0,00	1,55	307,36	0,00	0,00	1,23	259,33	0,00	0,00	1,04
4	Nuôi trồng thuỷ sản	13,43	0,00	0,00	0,05	13,43	0,00	0,00	0,05	13,43	0,00	0,00	0,05
5	Chưa sử dụng	831,89	0,00	0,00	3,34	723,80	0,00	0,00	2,91	518,29	0,00	0,00	2,08
6	Hồ, ao, đầm	58,83	0,00	0,00	0,24	58,83	0,00	0,00	0,24	58,83	0,00	0,00	0,24
7	Sông, suối, kênh, rạch	54,92	0,00	0,00	0,22	54,92	0,00	0,00	0,22	54,92	0,00	0,00	0,22
B	**Khu vực nông thôn**	**13.993,53**	**3.366,16**	**5.572,17**	**92,07**	**13.993,53**	**3.366,16**	**5.572,17**	**92,07**	**13.993,53**	**3.366,16**	**5.572,17**	**92,07**
1	**Đất nông nghiệp**	**8.551,38**	**2.136,21**	**4.915,68**	**62,64**	**8.435,97**	**2.015,55**	**4.875,73**	**61,54**	**8.324,29**	**2.004,02**	**4.856,07**	**60,96**
1.1	Sản xuất nông nghiệp	1.740,01	468,28	609,37	11,31	1.721,61	443,30	588,64	11,05	1.683,51	442,30	576,82	10,85
1.2	Rừng phòng hộ	3.336,97	1.334,65	3.549,15	33,00	3.336,97	1.334,65	3.549,15	33,00	3.336,97	1.334,65	3.549,15	33,00
1.3	Rừng sản xuất	3.474,40	333,28	757,16	18,33	3.377,39	237,60	737,94	17,48	3.303,81	227,07	730,10	17,11
2	**Đất xây dựng**	**231,27**	**44,72**	**82,18**	**1,44**	**504,49**	**154,26**	**125,84**	**3,15**	**658,35**	**177,94**	**163,96**	**4,02**
2.1	Phát triển dân cư nông thôn	63,56	32,69	44,54	0,57	82,33	34,74	57,49	0,70	103,63	43,73	72,36	0,88
2.2	Công cộng - dịch vụ	7,83	1,03	2,89	0,05	22,22	2,33	4,89	0,12	35,10	2,33	4,89	0,17
2.3	Phát triển sản xuất công nghiệp, kho tàng	0,00	0,00	0,00	0,00	19,09	0,00	0,00	0,08	19,09	0,00	0,00	0,08
2.4	Dịch vụ, du lịch	0,00	0,00	0,00	0,00	178,75	88,83	12,60	1,12	229,68	88,83	12,60	1,33
2.5	Di tích, tôn giáo	0,00	0,00	0,00	0,00	13,30	0,00	0,00	0,05	13,30	0,00	0,00	0,05
2.6	An ninh	0,33	0,00	0,00	0,00	0,33	0,00	0,00	0,00	0,33	0,00	0,00	0,00
2.7	Quốc phòng	10,69	0,00	0,00	0,04	20,39	0,00	0,00	0,08	20,39	0,00	0,00	0,08
2.8	Giao thông	135,74	10,26	26,54	0,69	145,36	16,84	35,02	0,79	178,36	24,68	42,76	0,99
2.9	Hạ tầng kỹ thuật khác	13,11	0,74	8,21	0,09	22,72	11,52	15,84	0,20	58,47	18,37	31,35	0,43
3	**Đất khác**	**5.210,89**	**1.185,23**	**574,31**	**27,98**	**5.053,06**	**1.196,35**	**570,60**	**27,38**	**5.010,88**	**1.184,20**	**552,14**	**27,09**
3.1	Chưa sử dụng	5.048,39	1.142,68	556,14	27,09	4.890,57	1.142,80	552,43	26,44	4.848,39	1.130,65	533,97	26,15
3.2	Hồ, ao, đầm	70,12	0,26	0,00	0,28	70,12	0,26	0,00	0,28	70,12	0,26	0,00	0,28
3.3	Sông ngòi, kênh rạch, mặt nước	92,37	42,29	18,17	0,61	92,37	53,29	18,17	0,66	92,37	53,29	18,17	0,66